

Identification

Identifiant	92SIS00466
Nom usuel	TRIMETAL - AKZONOBEL
Adresse	70, Avenue du Général de Gaulle
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	Le site a été occupé par une activité de fabrication et de stockage de peintures (TRIMETAL). Il s'agissait d'une ICPE à autorisation. Les activités ont été arrêtées le 31 mars 1998. Un mémoire sur l'état du site a été transmis dans le cadre de la cessation d'activité en 1998, complété en 1999. Une pollution du sol et de la nappe aux hydrocarbures et aux benzènes, toluènes, éthylbenzènes, xylènes (BTEX) a été signalée. Des travaux de traitement des sols et de la nappe ont été mis en place. Le procès verbal de récolement a été émis le 31 janvier 2000. Le site a été remis en état pour un usage industriel.
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	Actuellement, trois sociétés sont sur place; elles exercent des activités de transit-transport, stockage de matériel informatique et activité informatique (non classables).

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0041	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0041

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, terrain remis en état pour un usage industriel

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	649587.0 , 6870583.0 (Lambert 93)
Superficie totale	19959 m ²
Perimètre total	747 m

Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0J	7	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0J	8	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0J	9	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0J	461	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0J	247	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0K	282	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0K	80	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0K	83	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0J	10	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0K	252	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0K	255	08/07/2016

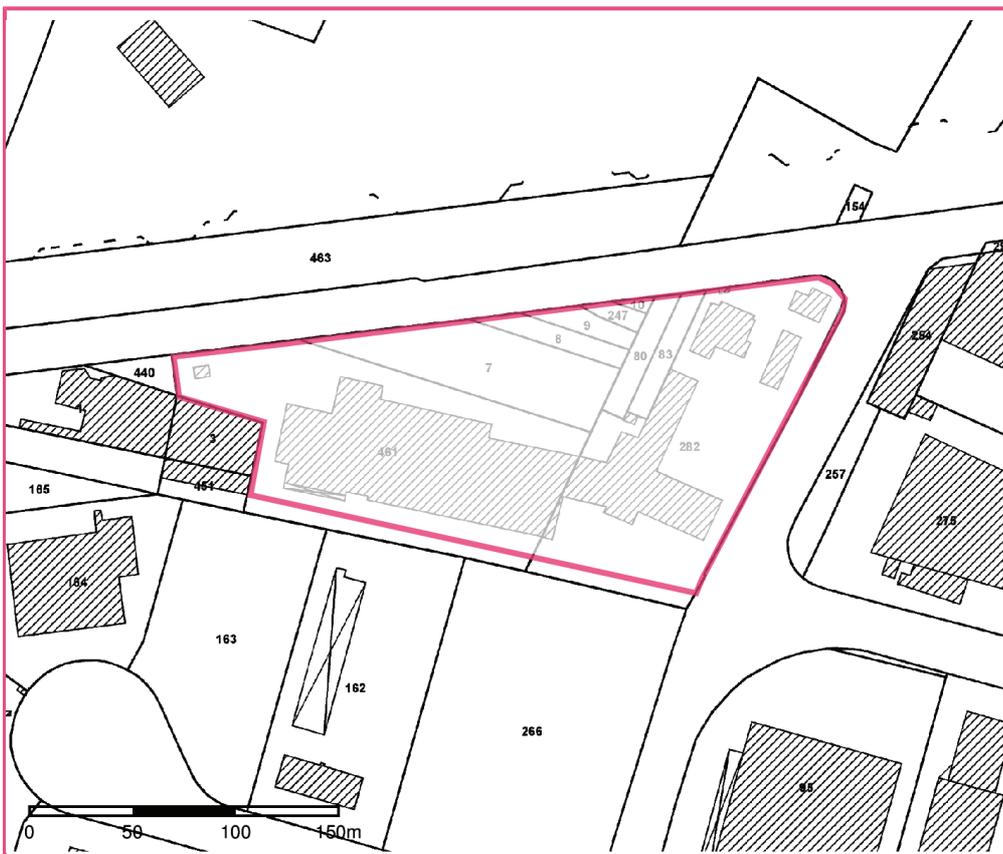
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00466



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00466

Identification

Identifiant	92SIS00468
Nom usuel	CIM - GENNEVILLIERS
Adresse	227-279, rue des Caboeufs et 1-5, Bd Louise Michel
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	<p>La CIM a exercé sur le site une activité de stockage d'hydrocarbures arrêtée en 1976. La cessation a été actée en 1978. Le site a alors été divisé en 4 et loué par plusieurs entreprises : l'ex société Clichy Dépannage, la société SOLOTRAT, l'ex société REP et SARM (1 installation à déclaration et 2 installations classées à autorisation, la société SOLOTRAT étant non classée). Un diagnostic de pollution du sol a été établi en 1997, complété par une étude de risques (EDR) en 2004. A été mise en évidence une pollution des sols aux hydrocarbures, ainsi que la présence d'hydrocarbures, de métaux et de benzènes, toluènes, éthylbenzènes et de xylènes (BTEX) dans les eaux souterraines au droit du site. La réhabilitation du site a été encadrée par arrêté préfectoral du 4 août 2005. Le terrain a fait l'objet d'une réhabilitation à l'exception d'une parcelle occupée à l'époque par la société SOLOTRAT. Le procès verbal de récolement a été délivré le 28 décembre 2007. La parcelle a été remise en état pour un usage non sensible à l'exception de la parcelle occupée à l'époque par SOLOTRAT qui doit faire l'objet d'un diagnostic des sols et d'éventuels travaux de dépollution (responsabilité de l'aménageur). Le site a été vendu en 2008: des servitudes privées sur la base de l'Évaluation des Risques Sanitaires d'octobre 2006 ont été annexées à l'acte de vente.</p>
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	Une surveillance des eaux souterraines est en place.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0037	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0037

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, traité avec restrictions d'usage. Mis à part une partie du site exploitée par la société SOLOTRAT (non classée), le site a été remis en état pour un usage non sensible.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 649890.0 , 6869360.0 (Lambert 93)
Superficie totale 68017 m²
Périmètre total 1271 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	00	40	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	164	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	160	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	155	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	163	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	159	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	157	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	170	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	171	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	172	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	173	08/07/2016
GENNEVILLIERS	00	174	08/07/2016

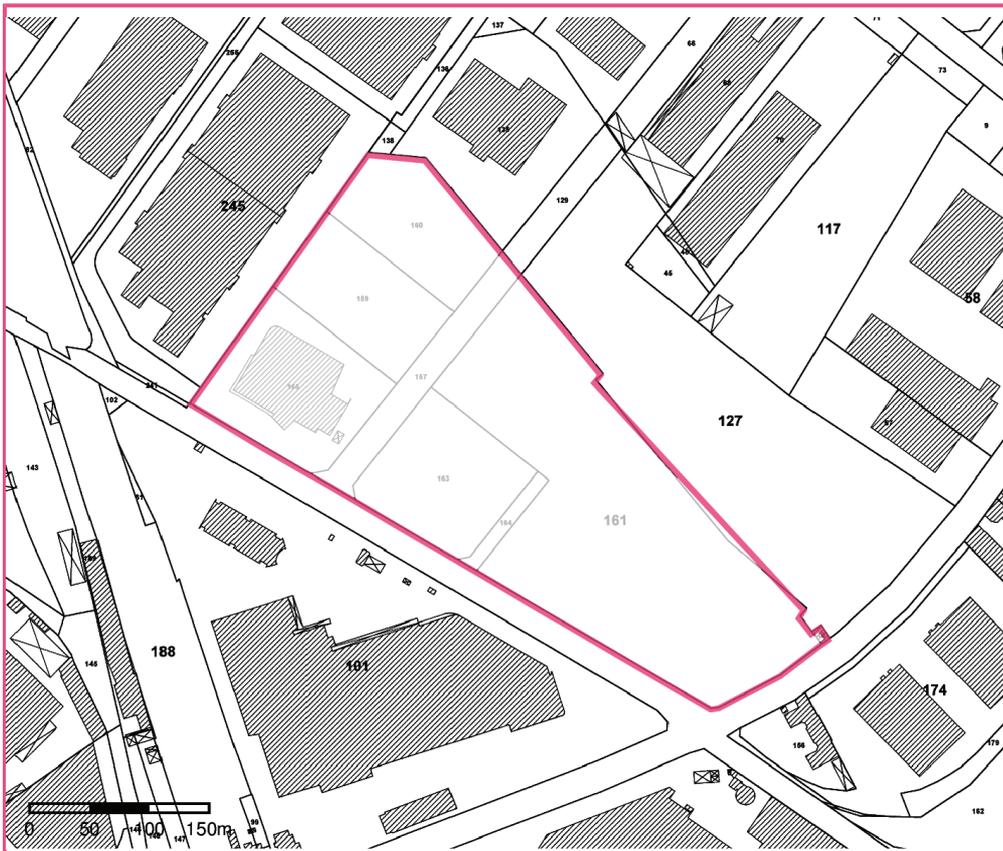
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00468



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00468

Identification

Identifiant	92SIS00469
Nom usuel	DOCKS PETROLIERS DE PARIS (Labo services)
Adresse	18, route du Bassin numéro 6
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	<p>Ce site a servi de dépôt pétrolier à Total (Elf Aquitaine). Il a été démantelé. La cessation d'activité date de 1995. Le terrain appartient au PORT AUTONOME DE PARIS. Suite à la cessation d'activité du dépôt pétrolier, un arrêté préfectoral de dépollution a été pris en 1998 demandant le traitement de la nappe et des sols pollués par des hydrocarbures et des benzènes, toluènes, éthylbenzènes et xylènes (BTEX). Le site a été remis en état pour un usage industriel. Le procès verbal de récolement a été rédigé le 24 aout 2000. Un suivi piézométrique est réalisé sur le site. Les campagnes de surveillance montrent une fluctuation de certains paramètres et en particulier une augmentation des teneurs en benzène au sud du site depuis 2009-2010. L'arrêté préfectoral du 18 aout 2014 impose à l'exploitant de compléter son dispositif de surveillance de la qualité des eaux souterraines, de poursuivre la surveillance et de réaliser un diagnostic d'interprétation de l'état des milieux.</p>
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0043	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0043

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, traité avec restrictions d'usage

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	648446.0 , 6872321.0 (Lambert 93)
Superficie totale	31285 m ²
Perimètre total	836 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0F	97	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0F	11	08/07/2016
GENNEVILLIERS	0F	36	08/07/2016

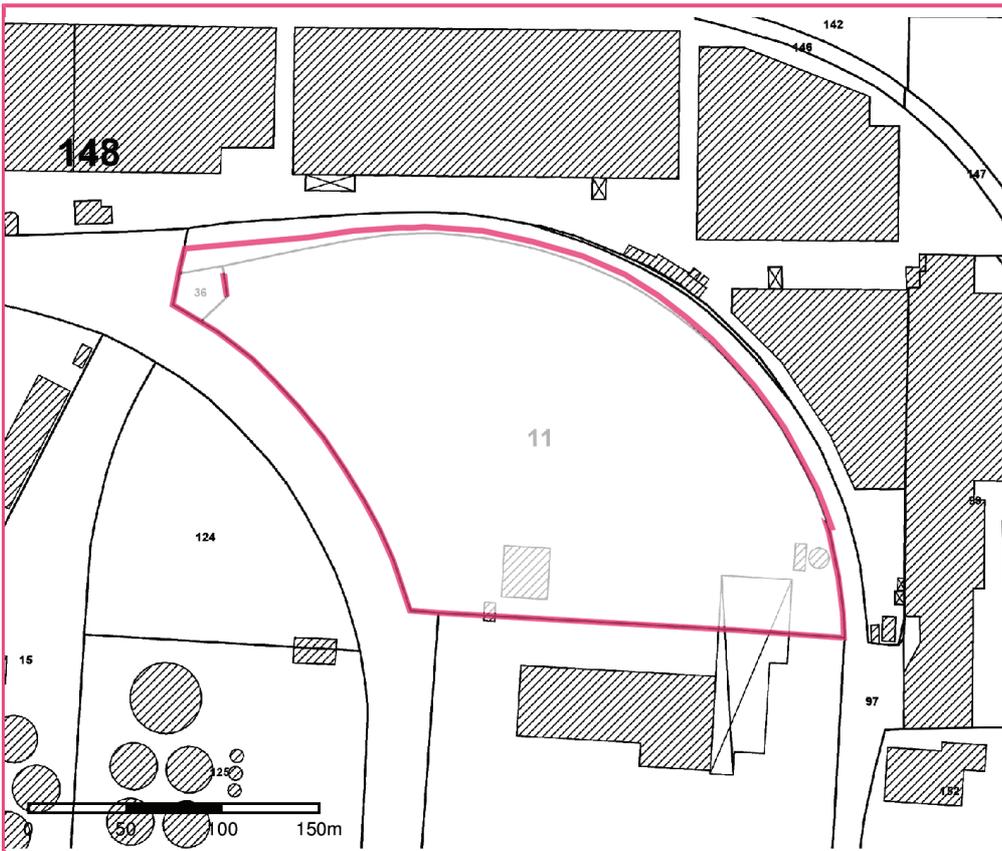
Documents

Cartographie



□ Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00469



□ Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00469

Identification

Identifiant	92SIS00647
Nom usuel	RECUPERATION SERVICE GENNEVILLIERS - RSG CFF Recycling
Adresse	114 rue du Moulin de Cage
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	Le site a été occupé par une activité de récupération de ferrailles jusqu'en 1996. Cette activité était soumise à autorisation. La cessation a été imposée par arrêté préfectoral, puis constatée par inspection. Le rapport d'inspection constatant la cessation a été remis le 15 janvier 1996. Un premier diagnostic, réalisé le 09 juillet 1997, concluait à une absence de pollution. Fin 1998, des analyses contradictoires ont été diligentées par le Laboratoire Central de la Préfecture de Police (LCPP). A été mise en évidence une pollution importante due à la présence de métaux et d'hydrocarbures totaux dans le sol. Des études complémentaires ont été réalisées sur ce site. Elles ont été regroupées dans un document intitulé « Évaluation Simplifiée des Risques de Pollution » en date du 20 novembre 2000. A été prescrite, le 31 août 2001, la réalisation d'un diagnostic approfondi et la surveillance piézométrique. Seul un suivi piézométrique a été maintenu sur le site. Un arrêté prescrivant une surveillance piézométrique deux fois par an a été pris le 04 août 2003. L'obligation de surveillance de la nappe été abrogée par l'arrêté du 03 mars 2014.
Etat technique	Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance
Observations	Depuis, terrain loué à l'entreprise voisine, qui y entresse des bennes de ferrailles. Cette activité est non classable d'après le rapport de l'inspection des installations classées du 21 mai 2012.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0054	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0054

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, compatible avec un usage non sensible.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 649662.0 , 6870026.0 (Lambert 93)

Superficie totale 6342 m²

Perimètre total 574 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0P	7	18/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	8	18/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	187	18/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	189	18/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	186	18/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	9	18/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	188	18/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	203	18/07/2016

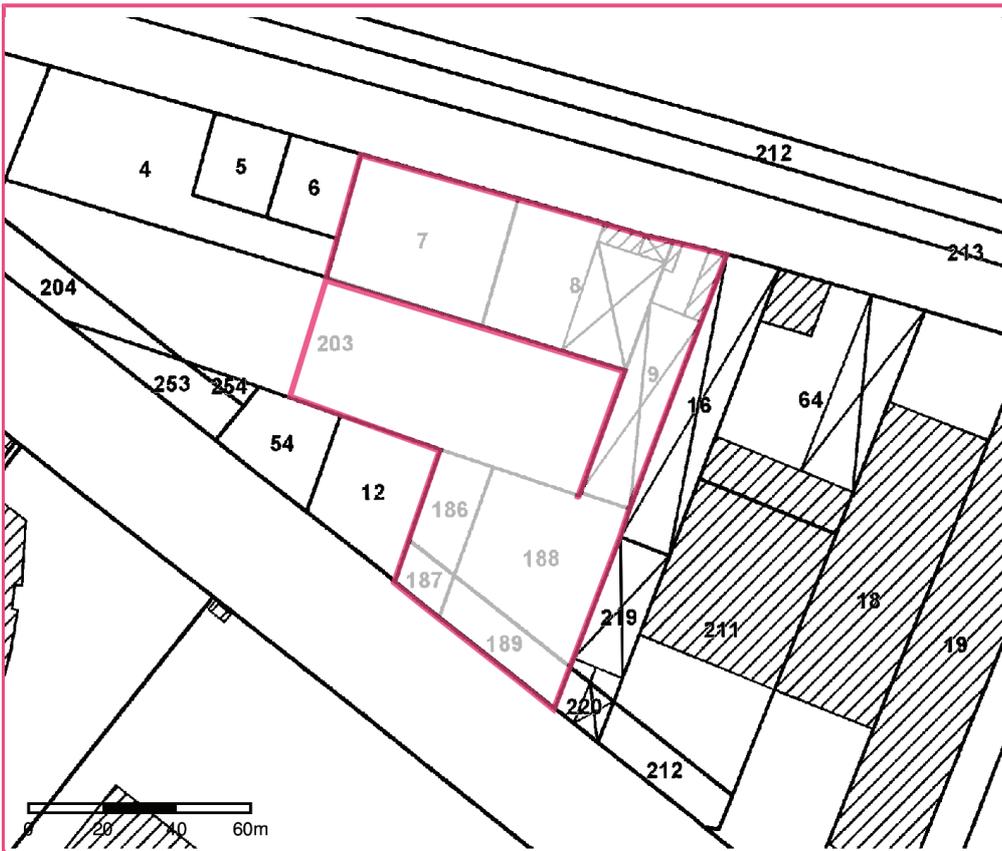
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00647



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00647

Identification

Identifiant	92SIS00650
Nom usuel	Société JR Traitements de Surface des Métaux
Adresse	44 rue Paul Vaillant Couturier
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	<p>La parcelle anciennement occupée par JR Traitements de Surface des Métaux (site à autorisation) a cessé ses activités en 2002. Un mémoire de cessation a été transmis le 16 mai 2003, joint à un audit environnemental de cessation d'activité. Le site a fait l'objet d'une remise en état et d'une EDR (étude détaillée des risques) datée du 15 septembre 2004.</p> <p>Au vu des opérations effectuées, le site a été considéré comme remis en état pour un usage non sensible en mars 2006.</p>
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site traité, remis en état pour un usage non sensible.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	648911.0 , 6868878.0 (Lambert 93)
Superficie totale	3050 m ²
Perimètre total	384 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	AQ	226	18/07/2016

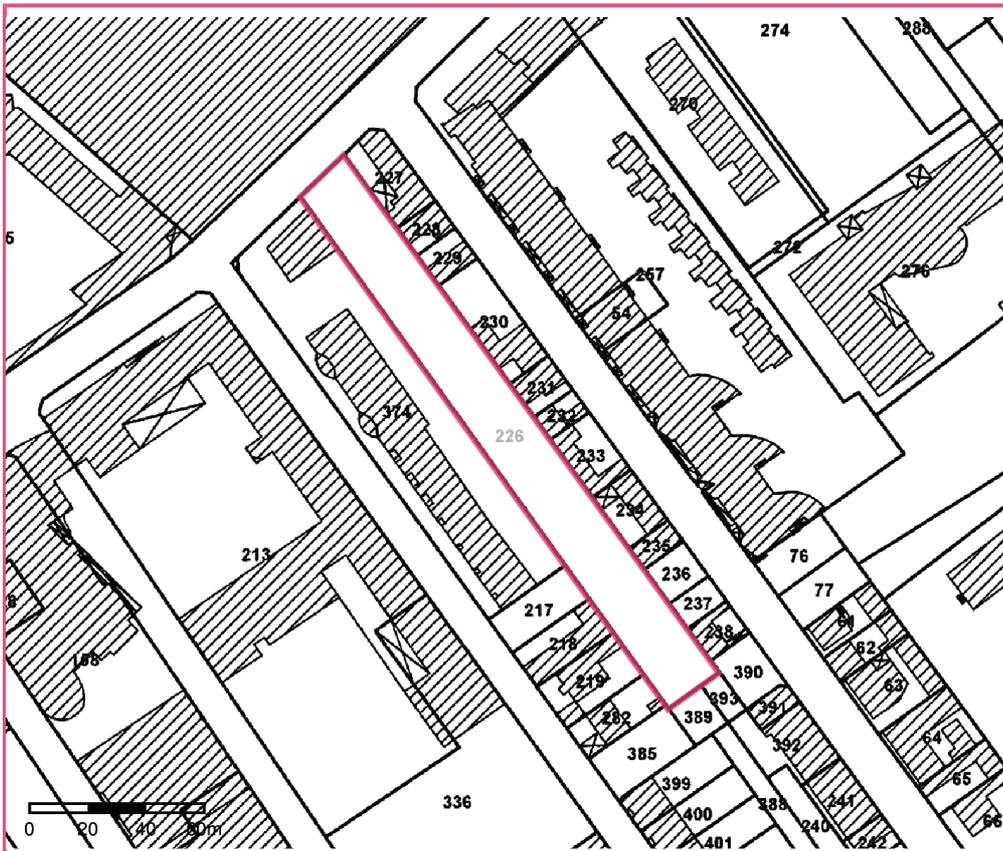
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00650



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00650

Identification

Identifiant	92SIS00661
Nom usuel	DELACHAUX
Adresse	119 avenue Louis Roche
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	<p>A partir de 1902, le site a été exploité par Delachaux, société dont l'activité était liée au secteur ferroviaire. La société réalisait des travaux de métallurgie des métaux non ferreux et de l'affinage. Delachaux a réalisé des cessations d'activité partielles et successives jusqu'à la cessation totale de toute l'activité de production en 2001. Suite à la cessation en 1997 d'une partie des activités, un mémoire sur l'état du site a été réalisé, complété en 2001 et en 2002. Un diagnostic des sols a également été transmis en 2004. Il est apparu que le sol était pollué par des métaux (chrome et plomb). Des travaux de dépollution ont été réalisés en 2004 et ont fait l'objet de rapports de fins de travaux jugés recevables dans le cadre d'une remise en état pour un usage industriel. Il est à noter que la réhabilitation du site DELACHAUX n'a pas fait l'objet d'un arrêté préfectoral. Des servitudes privées ont été intégrées à l'acte de vente du 28 février 2006.</p> <p>Le dernier bâtiment occupé par RAILTECH a cessé ses activités et a été démolie en été 2007. Il a fait l'objet d'un diagnostic remis en septembre 2007. Le diagnostic ayant mis en évidence des métaux et des composés organiques halogénés volatils (COHV) dans les sols, un plan de gestion a été élaboré. Les travaux de remise en état se sont achevés en 2008. A l'issue des travaux, une analyse des risques résiduels (ARR) a démontré que le site permettait un usage industriel.</p>
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0040	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0040

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, servitudes de droit privé mises en place.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 649850.0 , 6869552.0 (Lambert 93)
Superficie totale 159354 m²
Périmètre total 2500 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0O	135	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	138	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	136	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	137	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	45	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	247	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	245	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	248	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	256	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	242	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	132	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	153	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	129	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	243	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	236	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	255	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	244	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	240	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	152	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	131	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	99	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0P	249	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	154	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	151	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	168	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	175	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	177	20/07/2016
GENNEVILLIERS	0O	176	20/07/2016

Documents

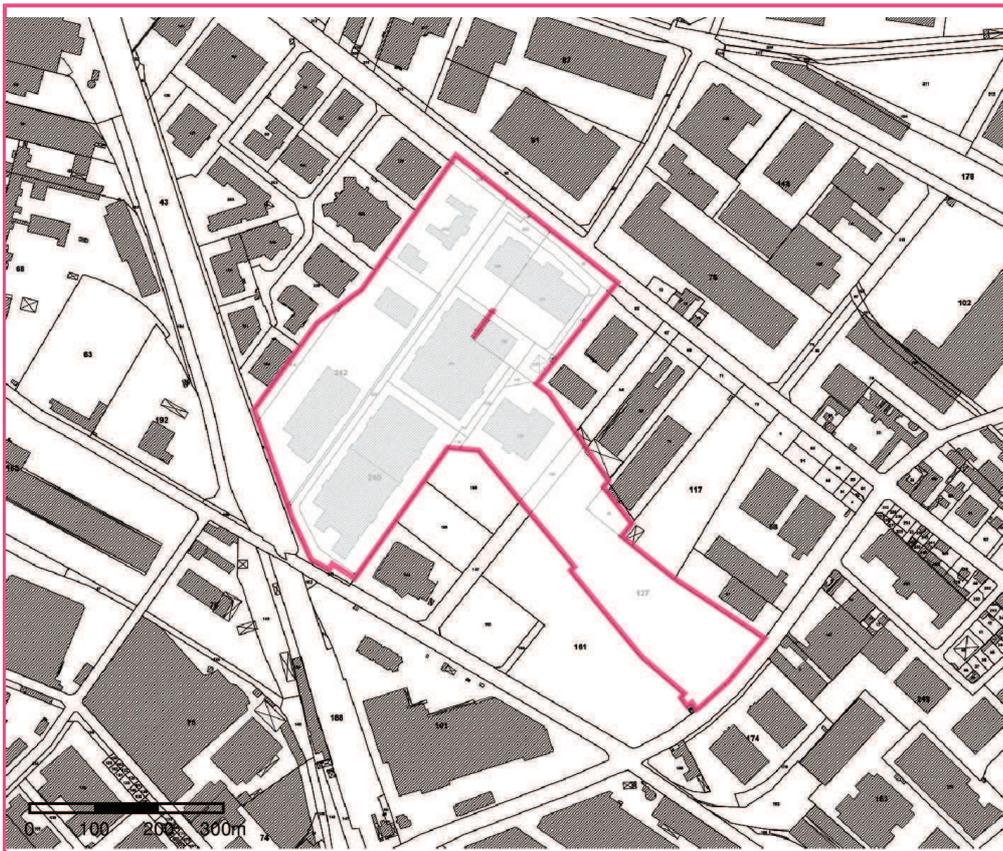
Titre	Commentaire	Diffusé
Photographie du plan de Delachaux 1993		Non

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00661



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00661

Identification

Identifiant	92SIS00677
Nom usuel	Anciennement BP
Adresse	136, rue des Caboeufs
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	Le site a été exploité par la société BP pour une activité de préparation et conditionnement d'huiles, de 1927 à 1995. Par courrier du 10 octobre 1995, BP France a informé la préfecture de l'arrêt de la production et du stockage de lubrifiant sur ce site. Une étude historique du site a été réalisée en 1995. Les campagnes d'analyse du sols fournies en 1995 ont mis en évidence une contamination des sols par des hydrocarbures et ponctuellement par des polychlorobiphényles (PCB). Suite à la cessation d'activité de la société BP, un arrêté de dépollution a été pris le 19 juin 1996. La pollution de la nappe et du sol a été traitée. Les contrôles effectués en 1998 par le laboratoire central de la préfecture de police (LCP) ont permis à l'inspection d'attester la remise en état du site. Le procès verbal de récolement a été émis le 16 novembre 1998. Un suivi piézométrique semestriel a été réalisé de 1998 à 2004. Le site a été remis en état pour un usage non sensible.
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	Le site est occupé par la société GEFECO, cette installation ne relève pas de la législation des installations classées.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0048	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0048

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, remis en état pour un usage non sensible.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	649378.0 , 6869503.0 (Lambert 93)
Superficie totale	66626 m ²
Perimètre total	1289 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	AN	163	27/07/2016
GENNEVILLIERS	AN	164	27/07/2016

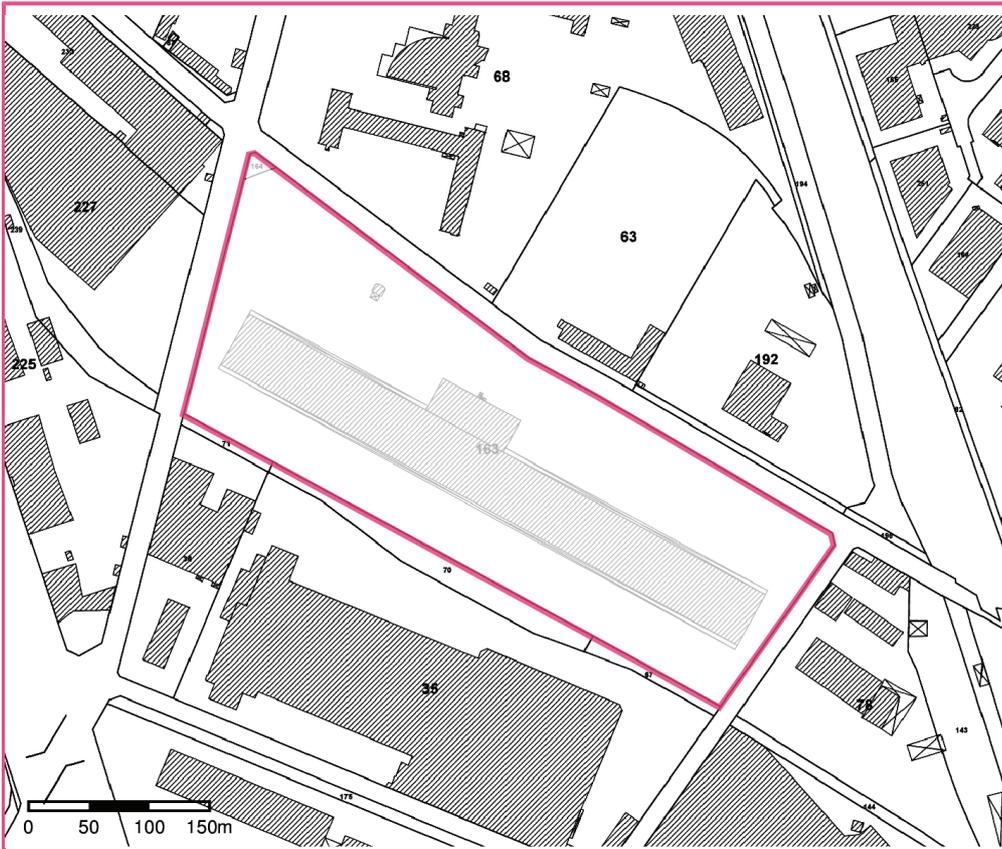
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00677



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00677

Identification

Identifiant	92SIS00678
Nom usuel	DISTRICHIMIE
Adresse	38, Chemin des petits marais
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	Le site a été exploité jusqu'en 2001 pour le stockage et le conditionnement de liquides inflammables, de solvants et de minéraux (installation classée à autorisation). La cessation d'activité a été actée en 2003, toutes les installations ont ensuite été démantelées. En 2004, suite à un diagnostic des sols, des composés chlorés et aromatiques ont été recensés dans les terres et dans la nappe. Un diagnostic approfondi et une étude de risques (EDR) ont permis la proposition d'un arrêté de remise en état de site pris le 9 août 2004. L'arrêté fixait les objectifs de réhabilitation. Des travaux de dépollution ont été réalisés. Une nouvelle EDR prenant en compte les valeurs résiduelles dans les sols après dépollution a été réalisée en 2006. Le site a été remis en état pour une activité de type bureaux ou industriel. Le terrain appartient au PORT AUTONOME DE PARIS.
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0042	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0042

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, remis en état pour un usage industriel.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	648476.0 , 6872163.0 (Lambert 93)
Superficie totale	38394 m ²
Perimètre total	790 m

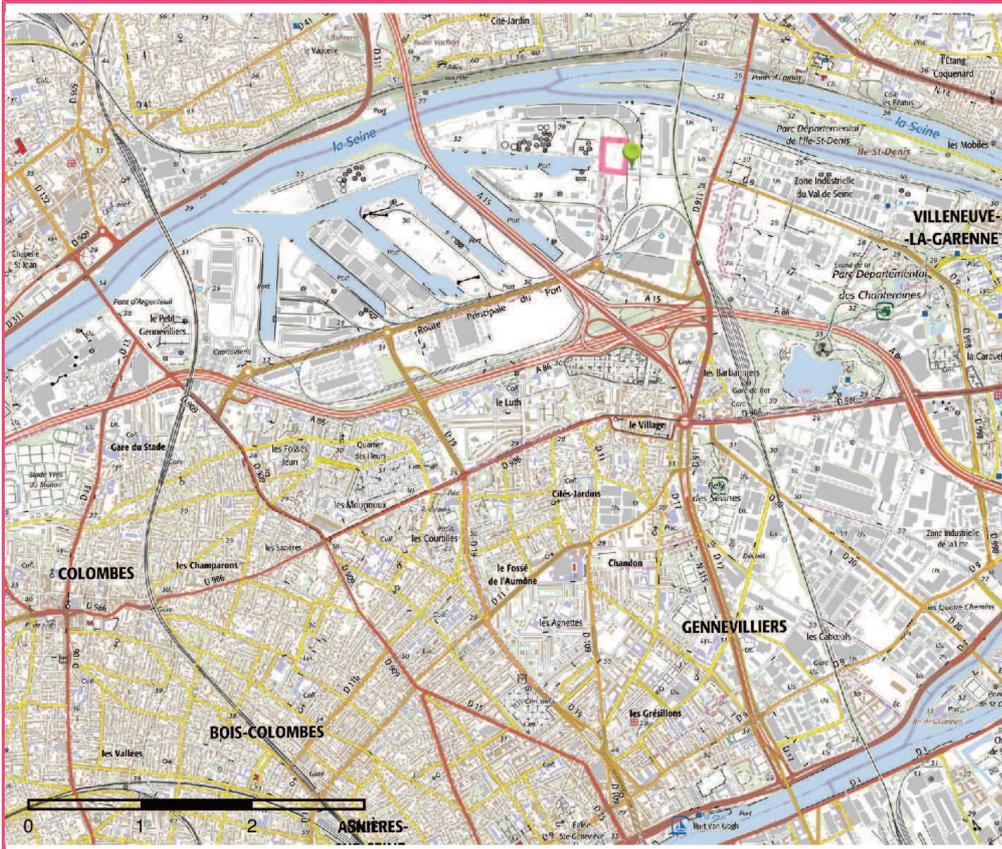
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0F	8	27/07/2016

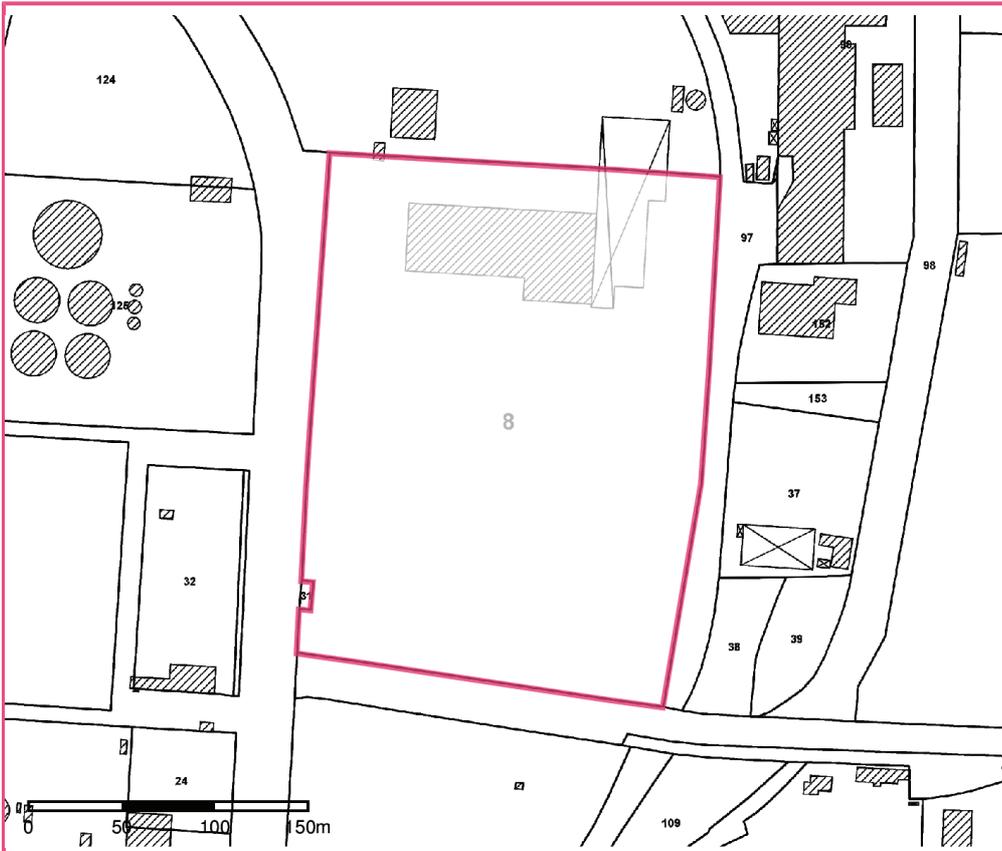
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00678



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00678

Identification

Identifiant	92SIS00681
Nom usuel	ESPACE BONGARDE
Adresse	77 rue de la Bongarde
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	Le site a été exploité par la Compagnie Française d'Accumulateurs Electriques pour la fabrication de batteries au plomb. L'activité a cessé en 1991. La SARL Espace Bongarde a racheté le terrain en 1993. En 1995 a été mise en évidence une pollution des sols au plomb. L'arrêté préfectoral du 1er octobre 2002 imposait la remise en état du site pour un usage non sensible. Des travaux de dépollution ont été réalisés, le terrain a été remis en état pour accueillir un lotissement d'activités tertiaires et le procès verbal de récolement a été dressé le 25 novembre 2003. Un suivi piézométrique s'est déroulé jusqu'en 2003. Le terrain a été vendu à la SEMAG 92. Des servitudes ont été incluses dans l'acte de vente signé le 15 septembre 2004.
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0058	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0058

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL faisant l'objet de servitudes privées.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	650210.0 , 6869759.0 (Lambert 93)
Superficie totale	40478 m ²
Perimètre total	882 m

Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	00	147	21/11/2016
GENNEVILLIERS	00	148	21/11/2016
GENNEVILLIERS	00	130	21/11/2016
GENNEVILLIERS	00	139	21/11/2016
GENNEVILLIERS	00	119	21/11/2016

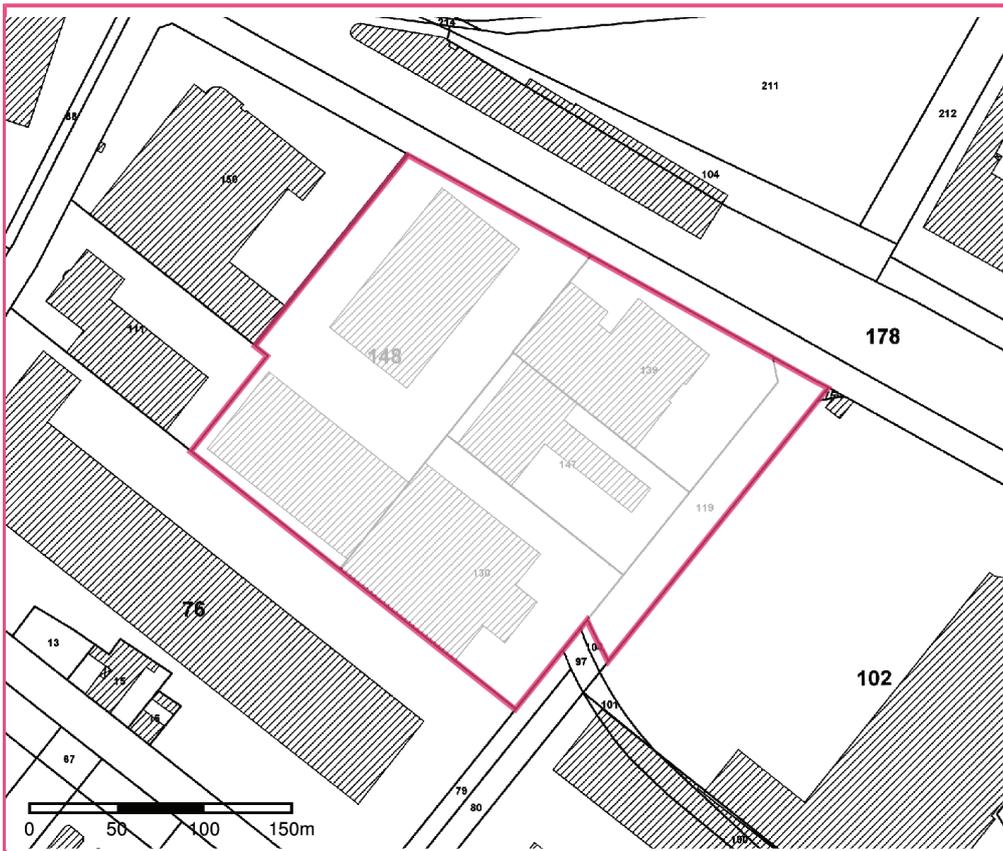
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00681



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00681

Identification

Identifiant	92SIS00693
Nom usuel	ICI VALENTINE
Adresse	185 avenue des Grésillons
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	<p>Le site a été exploité jusqu'en 1991 par une usine de fabrication de peinture. Il a fait l'objet d'un diagnostic réalisé par CECA en 1994 et d'un arrêté de dépollution pris le 26 septembre 1995. Suite aux travaux de réhabilitation réalisés sur le site, des rapports de fins de travaux ont été fournis. Le procès verbal de récolement a été dressé le 16 décembre 1996. Le terrain a ensuite été divisé en trois. Deux parcelles ont été vendues et une parcelle est restée en activité (cabines de formation de peinture) jusqu'en 2004. Une étude détaillée des risques (EDR) a été réalisée en 2005 sur cette parcelle. L'EDR, réalisée par CAPRIM, a conclu à la conformité du site avec l'usage industriel ou tertiaire. Les analyses menées en février 2007 sur les eaux souterraines ont montré des teneurs en COHV significatives pour les paramètres suivants : trichloréthylène (TCE), tétrachloroéthylène et chlorure de vinyle.</p>
Etat technique	Site évalué ou traité, ou en cours, avec restriction d'usage (SUP, ou autre)
Observations	

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	649454.0 , 6869089.0 (Lambert 93)
Superficie totale	65783 m ²
Perimètre total	1134 m

Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	AO	111	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	138	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	135	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	104	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	115	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	114	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	120	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	106	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	109	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	139	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	105	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	134	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	136	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	117	28/07/2016
GENNEVILLIERS	AO	137	28/07/2016

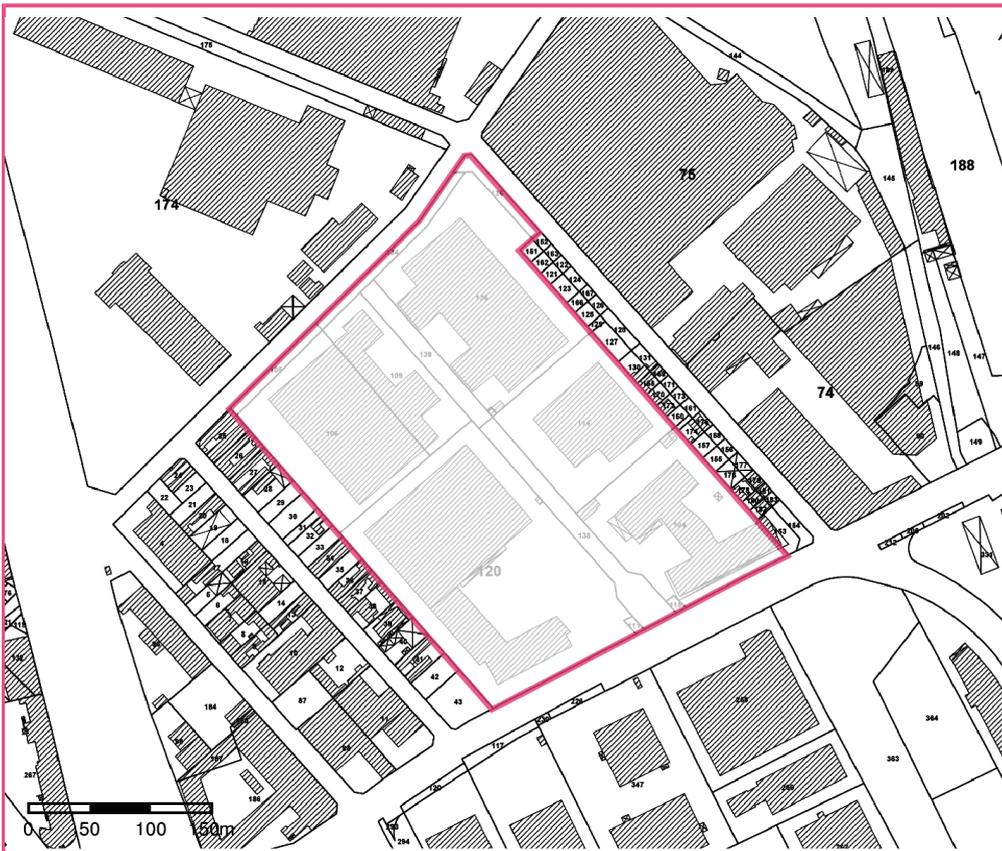
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00693



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00693

Identification

Identifiant	92SIS00695
Nom usuel	CEREP (PARC DE SEINE)
Adresse	66 rue du fossé blanc - Rue des Caboeufs
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	<p>Le site a été exploité par la CEREP/ THOMSON. Les installations classées étaient un groupe froid, un transformateur au polychlorobiphényle (PCB) et des chaufferies et extinction au halon. CEREP parc de Seine a effectué le 16 novembre 2007 une déclaration de cessation d'activité à laquelle était joint un mémoire sur la mise en sécurité du site, acté en 2009 par l'inspection. Les différents diagnostics réalisés ont mis en évidence la présence de sols pollués aux métaux, hydrocarbures totaux (HT), hydrocarbures aromatiques, solvants chlorés et aux benzènes, toluènes, éthylbenzènes et xylènes (BTEX). L'inspection a conclu que la pollution n'était pas due aux activités de la CEREP ou de THOMSON, mais à une pollution historique. Depuis, l'inspection des installations classées n'a pas eu d'information sur la gestion de la pollution de ce site qui ne relève plus de la législation des installations classées.</p>
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols incompatible avec l'usage actuel ou projeté, non traité
Observations	Un permis de construire a été déposé en 2015. Il a été rappelé à l'acquéreur qu'il lui incombait de s'assurer que l'état des sols n'expose pas les usagers à un « risques sanitaire inacceptable ». La gestion de la pollution du site ne relève plus de la législation des installations classées.

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Une pollution des sols a été mise en évidence sur le site. Elle n'a cependant pas été traitée (dernier exploitant non responsable de la pollution).

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	649399.0 , 6869721.0 (Lambert 93)
Superficie totale	99029 m ²
Perimètre total	1254 m

Liste parcellaire cadastrale

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0P	266	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	264	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	263	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	261	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	260	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	272	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	265	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	257	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	268	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	269	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	262	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	258	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	267	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	273	01/08/2016
GENNEVILLIERS	0P	259	01/08/2016

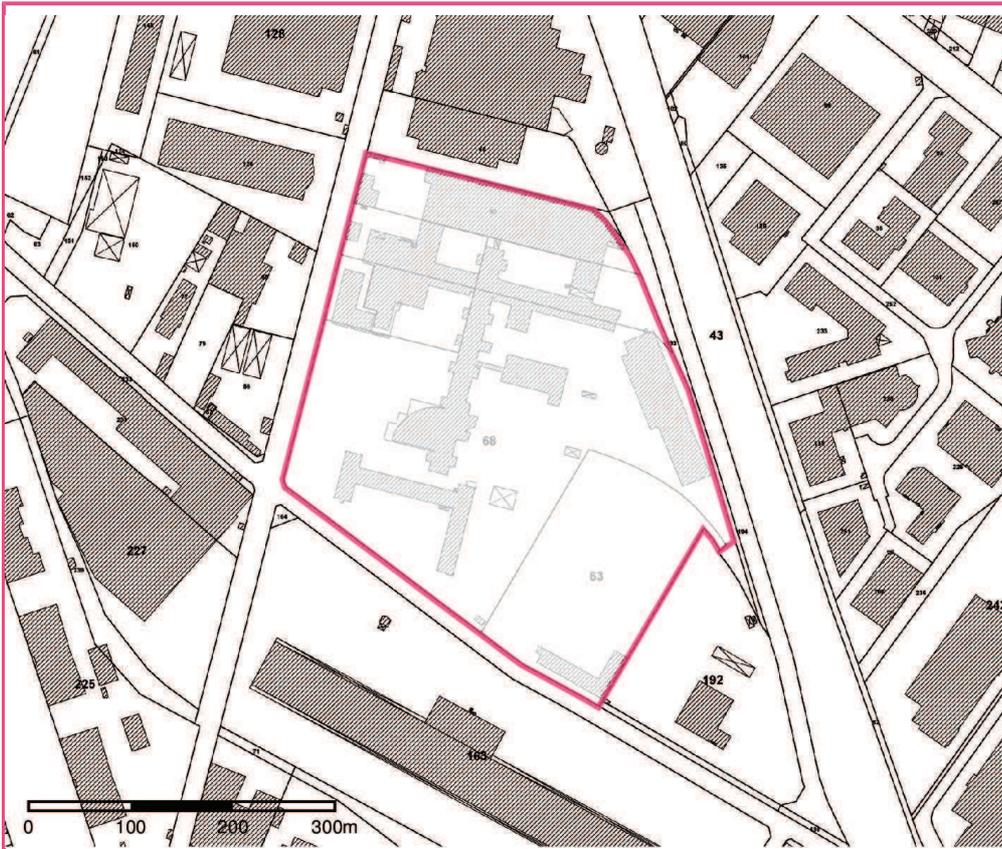
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00695



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00695

Identification

Identifiant	92SIS00875
Nom usuel	THOMSON CSF
Adresse	135-143 rue du Fossé Blanc
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	<p>Le site a été exploité par Thalès (ex Thomson CSF) jusqu'en 1994 pour une activité de fabrication d'émetteurs haute fréquence (Installation classée soumise à autorisation). Un dossier de cessation d'activité a été déposé à la Préfecture le 29 octobre 1999. En octobre 1999, un diagnostic des sols a mis en évidence des concentrations importantes en hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP) et en métaux dans le sol. La nappe est également impactée par la présence d'HAP.</p> <p>Le site Thalès a fait l'objet d'une remise en état. Un procès verbal de récolement a été dressé le 17 juillet 2003. Le site a été déclaré compatible avec un usage industriel. Des servitudes conventionnelles au profit de l'état ont été signées le 10 novembre 2003.</p>
Etat technique	Site traité avec restrictions d'usages, travaux réalisés, restrictions d'usage ou servitudes imposées ou en cours
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0055	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0055

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Des servitudes conventionnelles au profit de l'état ont été mises en place.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	649296.0 , 6870107.0 (Lambert 93)
Superficie totale	24018 m ²
Perimètre total	624 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0Q	82	01/08/2016

Documents

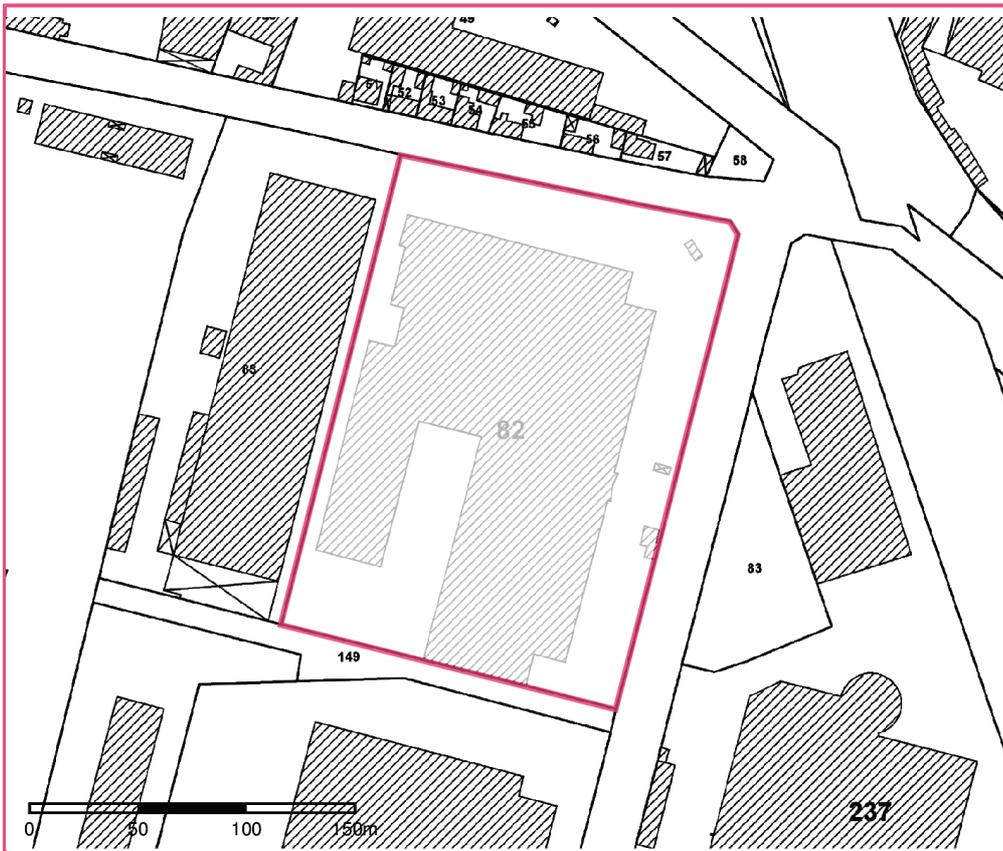
Titre	Commentaire	Diffusé
Photographie du plan de situation des usines Thomson		Non

Cartographie



□ Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00875



□ Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00875

Identification

Identifiant	92SIS00877
Nom usuel	STATION TOTAL LANTERNIER
Adresse	75, av Lucien Lanternier
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	<p>Sur ce site a été exploitée une station service Total. La station service était composée de 4 cuves de liquides inflammables. Elle a cessé ses activités en 1999 et a fait l'objet de travaux de dépollution entre 1999 et 2006. Le site a été remis en état. La remise en état du site a été actée par courrier du 22/03/2010. Les objectifs fixés par l'arrêté préfectoral de dépollution du 9 août 2000 ont été atteints. Afin de s'assurer que les impacts résiduels de la pollution sont maîtrisés, un suivi semestriel de la nappe souterraine est réalisé par l'ancien exploitant. Les polluants suivis, caractérisant la contamination du site, sont les hydrocarbures, le benzène, le toluène, l'éthylbenzène et le xylène (BTEX). Par courrier du 23 janvier 2014, la société TOTAL a transmis le rapport de mise à jour de l'Analyse des Risques Résiduels. Il démontre que les milieux sont compatibles avec les usages fixés, à savoir un parc de stationnement aérien et un espace vert. L'arrêté préfectoral du 8 décembre 2014 impose la poursuite de la surveillance des eaux souterraines et des gaz du sol et encadre les modalités de surveillance.</p>
Etat technique	Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)
Observations	Le propriétaire du terrain est l'OPHLM de Gennevilliers. Le site d'une superficie de 900 m ² est implanté en zone d'habitation. Un parking a été aménagé sur le site pour l'OPHLM de Gennevilliers à l'emplacement de la station service.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0085	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0085

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, un suivi des eaux souterraines est en place.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 647677.0 , 6870309.0 (Lambert 93)
Superficie totale 1484 m²
Périmètre total 222 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0Z	271	03/08/2016

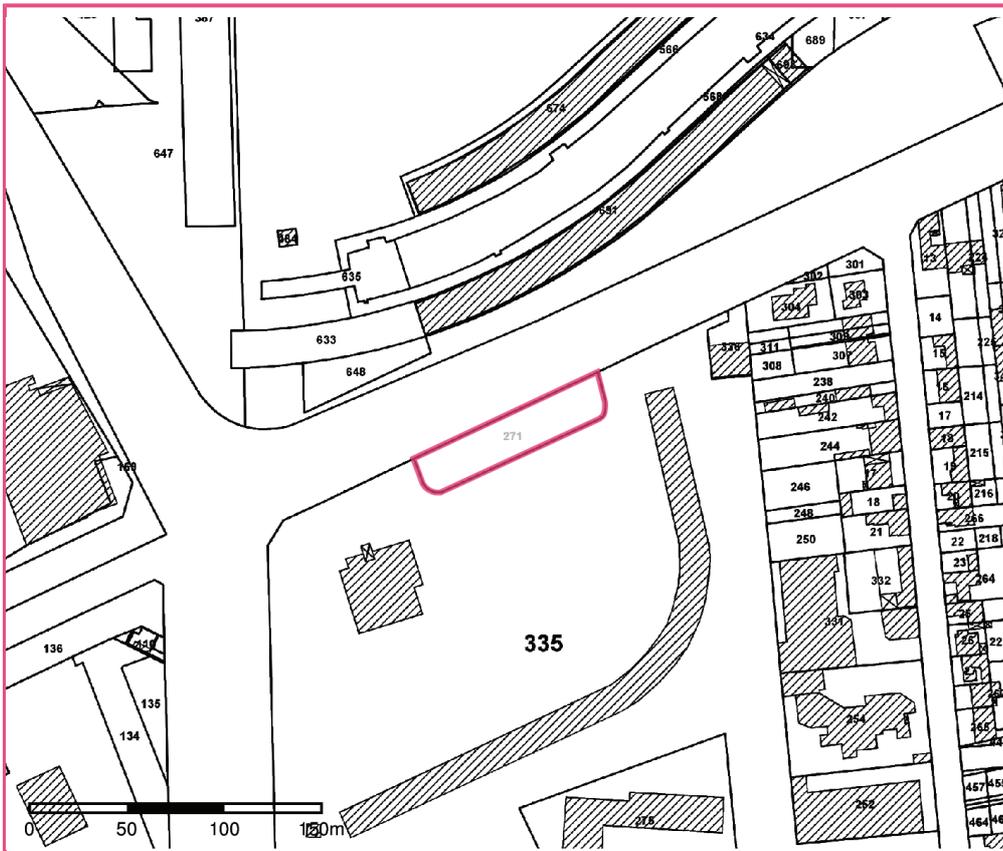
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00877



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00877

Identification

Identifiant	92SIS00911
Nom usuel	VALREN
Adresse	2 impasse des petits marais
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	<p>Le site, d'une surface de 6 000 m², a été occupé par la société VALREN. L'exploitant y menait une activité de stockage et de broyage de pneumatiques en vue de leur valorisation. Par courrier du 7 octobre 2008, l'exploitant a notifié la cessation définitive de ses installations sur son site de Gennevilliers. Un mémoire de cessation sur l'état du site a été transmis par VALREN le 10 novembre 2010. Le mémoire révèle la présence d'une contamination au plomb des sols, probablement liée aux activités de l'exploitant précédent (REVIVAL), et de flottants (hydrocarbures) dus à l'activité de VALREN. Concernant la mise en sécurité du site, le site a été reconstruit et est exempt de tout déchet imputable à l'exploitant. En 2014, a été demandé à l'exploitant de fournir les mesures de gestion et servitudes envisagées, ainsi qu'un suivi semestriel des eaux de la nappe.</p>
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible avec l'usage actuel ou projeté
Observations	<p>La société VALREN a rendu le site en l'état. Il n'a pas été démontré que le site ne présente pas de risques sanitaires pour les actuels usagers. Le site est occupé depuis avril 2013 par la COLAS qui y a construit des bâtiments (bureaux et ateliers mécaniques) et une aire de stationnement. Un revêtement neuf (goudron + béton) recouvre l'ensemble du site. Le revêtement représente une barrière réduisant fortement les voies de transferts et le risque de contamination au plomb.</p>

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site non traité, le risque de pollution a été limité par la mise en place d'un revêtement sur l'ensemble du site.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	648660.0 , 6872137.0 (Lambert 93)
Superficie totale	22794 m ²
Perimètre total	617 m

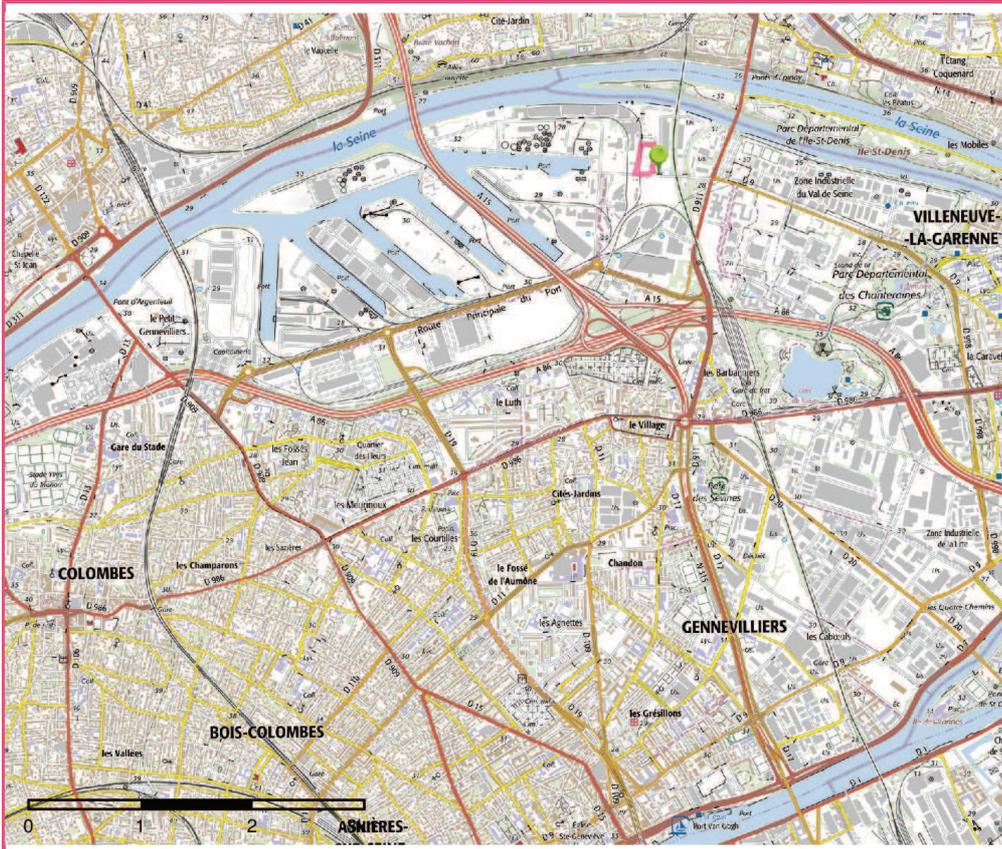
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0F	196	08/08/2016

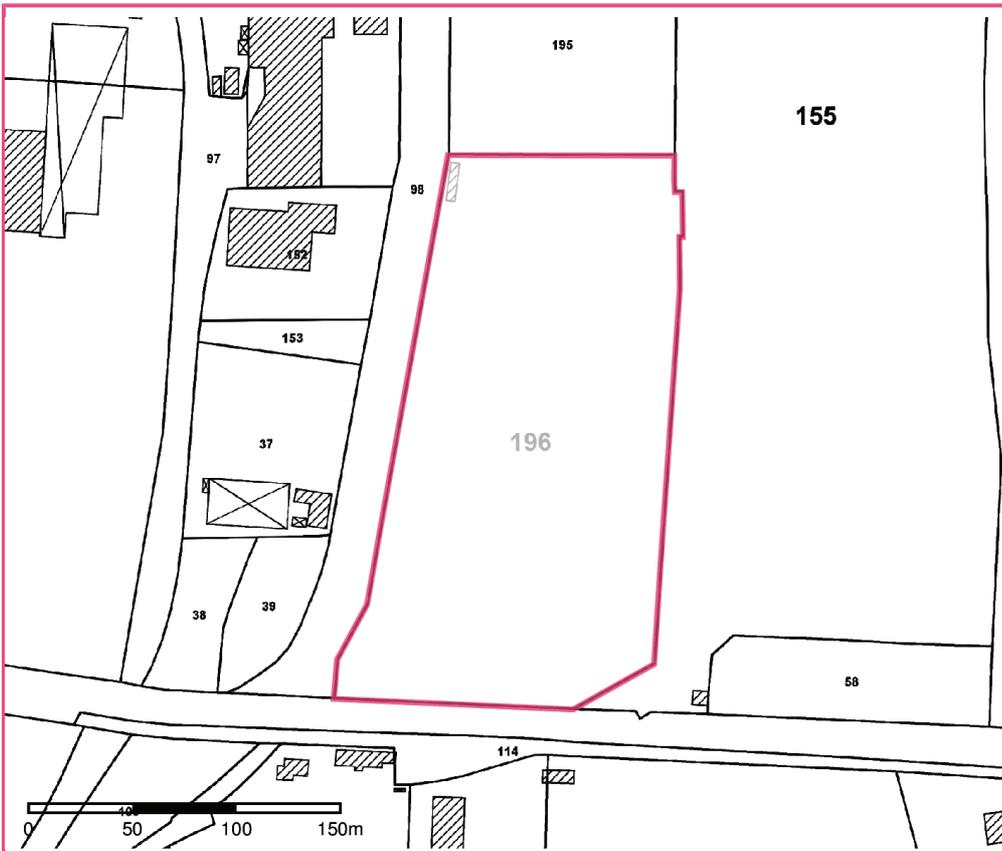
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00911



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00911

Identification

Identifiant	92SIS00938
Nom usuel	LE NIGEN PHARMA
Adresse	35, av du Moulin de cage
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	De 1918 à 1952, le site a accueilli une blanchisserie et une teinturerie, puis de 1952 à 2000, une usine de pharmacie exploitée par des sociétés différentes (Société IBF, Pharmuka, Pharmaindustrie puis Le Nigen Pharma). Le Tribunal de Commerce d'Evry a prononcé l'arrêt des activités en novembre 2000. La société FARMAT SA, reprenneur du site, a déposé en octobre 2007 un dossier correspondant à un diagnostic approfondi du site. A été mise en évidence une contamination des sols en métaux lourds, chloroforme, trichloréthylène et en hydrocarbures totaux. Il a également été relevé une contamination de la nappe en benzo-pyrène. En 2012, une inspection a permis de conclure que le site faisait l'objet d'une réhabilitation et qu'un projet immobilier était en construction. Cependant, elle n'avait pas permis de constater l'élimination des produits dangereux sur le site, ne pouvant pénétrer sur le chantier. En 2012, l'Inspection a été informée qu'elle n'avait plus de responsable vers qui se tourner pour mettre fin aux procédures de cessation d'activité. L'aménageur du site a été informé des risques présents sur le terrain par courrier préfectoral en septembre 2013.
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols incompatible avec l'usage actuel ou projeté, non traité
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DRIEE IF	Base BASOL	92.0056	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=92.0056

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Site BASOL, pollution diagnostiquée, absence d'étude des risques résiduels.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 650616.0 , 6869486.0 (Lambert 93)
Superficie totale 43761 m²
Périmètre total 881 m

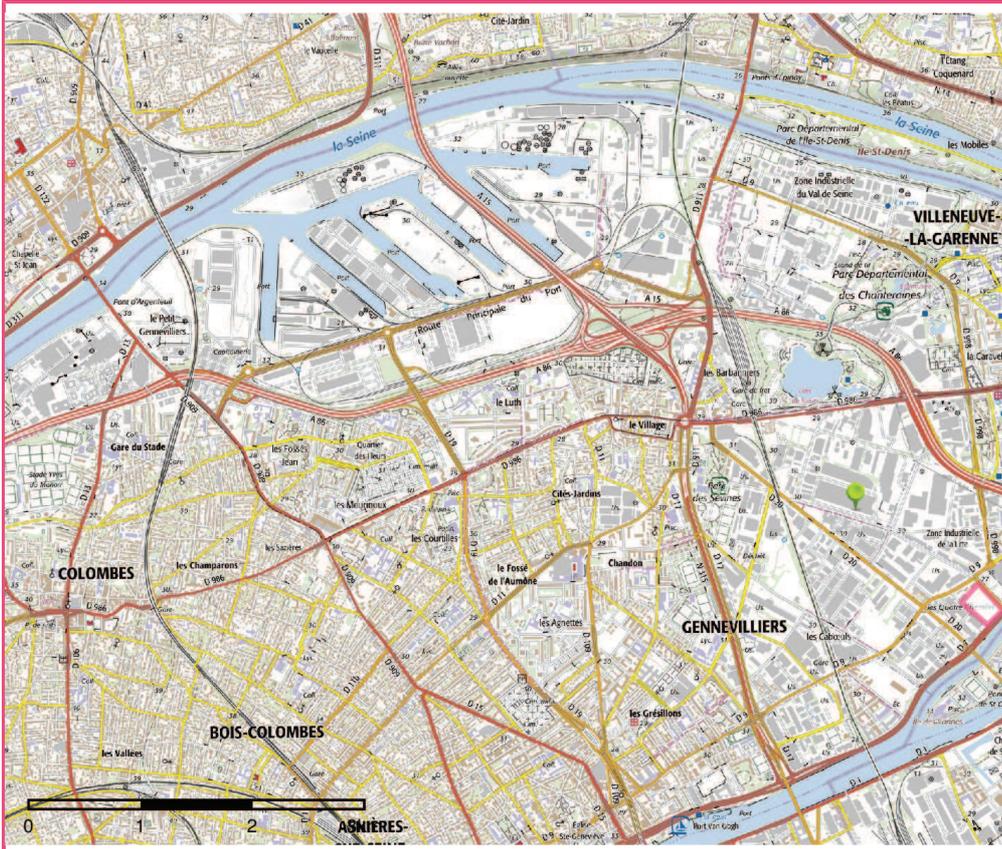
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0N	148	12/08/2016
GENNEVILLIERS	0N	144	12/08/2016
GENNEVILLIERS	0N	146	12/08/2016
GENNEVILLIERS	0N	155	12/08/2016

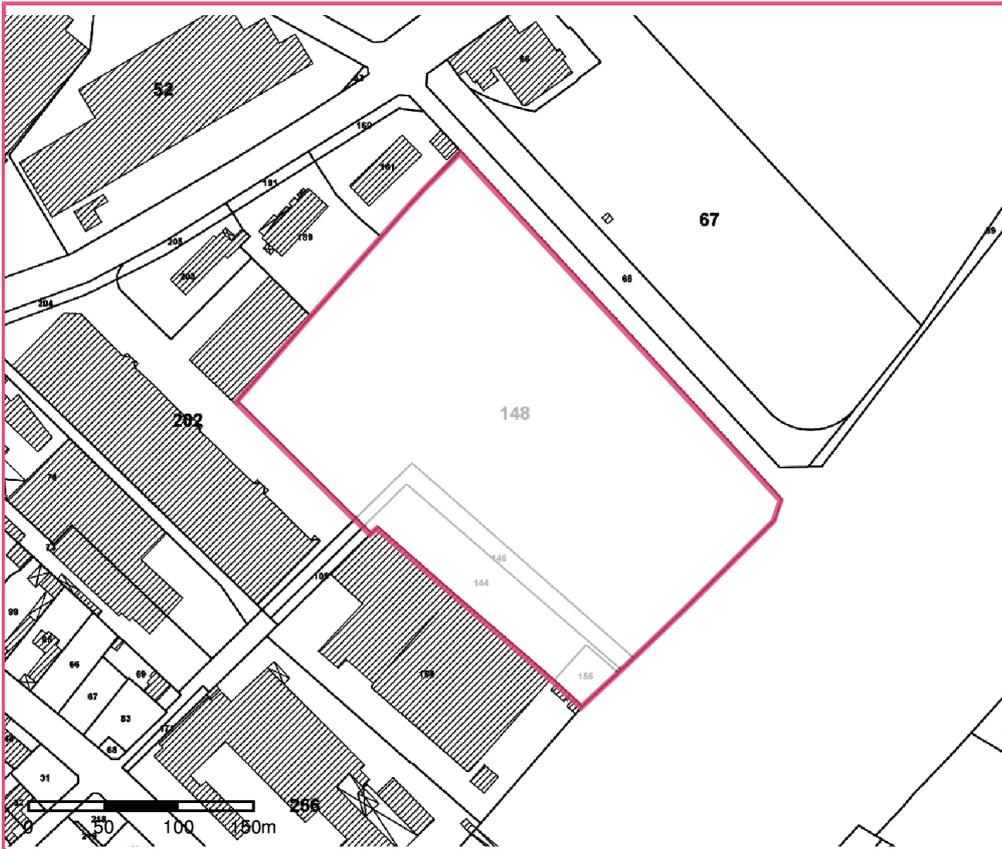
Documents

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00938



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00938

Identification

Identifiant	92SIS00648
Nom usuel	IDFA
Adresse	15 route du bassin n°6
Lieu-dit	
Département	HAUTS-DE-SEINE - 92
Commune principale	GENNEVILLIERS - 92036
Caractéristiques du SIS	Sur ce site, la société IDFA a exploité une centrale de production d'asphalte entre 1999 et 2009. La société IDFA a transmis un dossier de cessation d'activité à la préfecture le 2 mars 2011. Le récépissé de cessation a été émis le 5 mai 2011. Une étude, menée lors de la cessation d'activité, a mis en évidence une pollution des sols. Les analyses ont montré la présence de métaux lourds en surface. Cependant, compte tenu de l'usage futur du site, les terres impactées ne nécessitent pas de mesures de gestion complexes. Le site n'a pas fait l'objet de travaux de dépollution. D'après un rapport sur la qualité des sols de 2009, « le site peut être exploité pour un usage industriel sous réserve que les remblais restent recouverts soit par une dalle béton, soit d'un revêtement de type enrobé bitumeux ».
Etat technique	Site traité avec risque résiduel acceptable (ARR)
Observations	Le propriétaire du terrain est le Port Autonome de Paris.

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	Terrains concernés à risques avérés
Commentaires sur la sélection	Risque résiduel acceptable pour un usage industriel.

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	648194.0 , 6872025.0 (Lambert 93)
Superficie totale	4252 m ²
Perimètre total	306 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

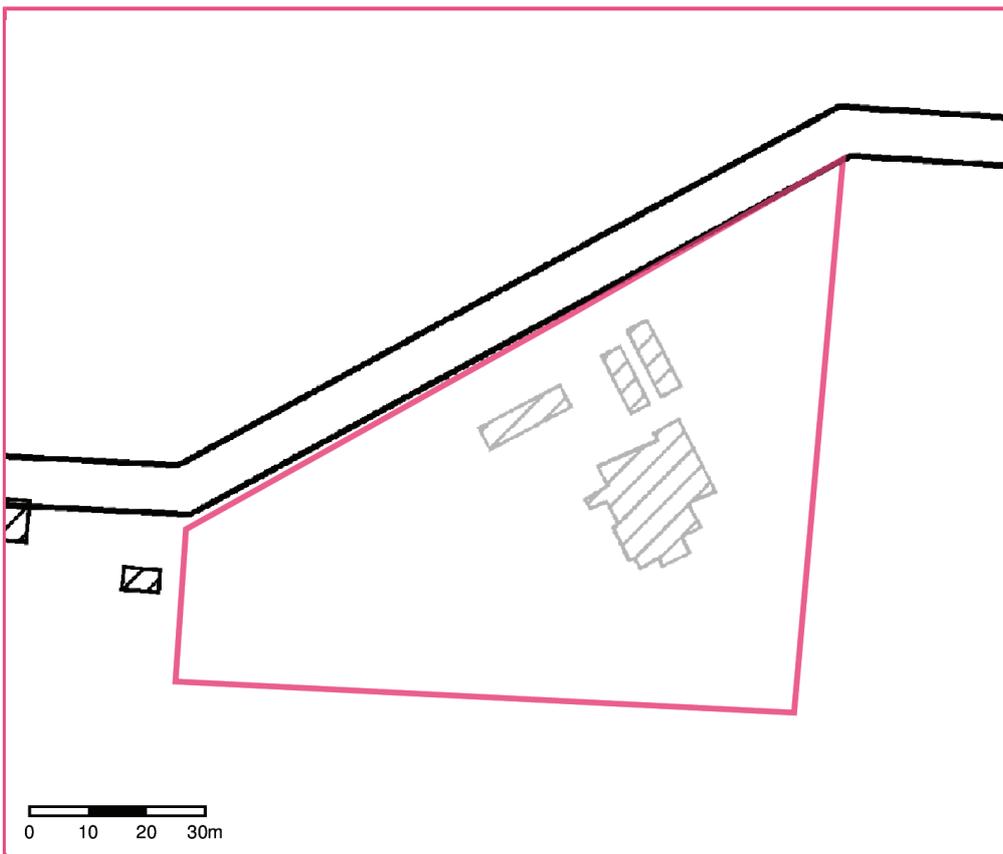
Commune	Section	Parcelle	Date génération
GENNEVILLIERS	0F	100	18/07/2016

Cartographie



Projet de SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 92SIS00648



Projet de SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 92SIS00648