



PRÉFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE
DIRECTION DE LA COORDINATION DES POLITIQUES PUBLIQUES ET DE L'APPUI TERRITORIAL
Bureau de l'Environnement, des Installations Classées et des Enquêtes Publiques

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

COMMUNE DE LEVALLOIS-PERRET

AVIS D'OUVERTURE D'UNE ENQUÊTE PUBLIQUE
PRÉALABLE À LA DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE
CONJOINTE A UNE ENQUÊTE PARCELLAIRE,
AU BÉNÉFICE DE L'OPH LEVALLOIS HABITAT,
CONCERNANT LE PROJET DE CONSTRUCTION DE LOGEMENTS SOCIAUX
ET DE COMMERCE A LEVALLOIS-PERRET

Par arrêté préfectoral, il sera procédé du lundi 24 juin à 8h30 au vendredi 12 juillet 2019 à 18h00, soit pendant une durée de 19 jours consécutifs, à une enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique, conjointe à une enquête parcellaire, au bénéfice de l'OPH Levallois Habitat, concernant le projet de construction de logements sociaux et de commerce sur les parcelles cadastrées section I n° 47 sise 66 rue Rivay et 65 ter rue Paul Vaillant Couturier, n° 48 sise 67 rue Paul Vaillant Couturier et n° 49 sise 69 rue Paul Vaillant Couturier.

Le siège de l'enquête est fixé à la direction de l'urbanisme et de l'aménagement de la ville de Levallois-Perret - 66 bis rue du président Wilson - 92300 Levallois-Perret.

Monsieur Paul Galan, directeur administratif en retraite, a été désigné par le tribunal administratif de Cergy-Pontoise comme commissaire enquêteur.

Il se tiendra à la disposition du public avec le dossier d'enquête comprenant notamment le plan parcellaire et la liste des propriétaires et un registre d'enquête permettant à chacun de consigner éventuellement ses observations, lors des quatre permanences qu'il assurera à la direction de l'urbanisme et de l'aménagement de la ville de Levallois-Perret - 66 bis rue du président Wilson - 92300 Levallois-Perret :

- le lundi 24 juin 2019, de 8h30 à 12h30
- le vendredi 28 juin 2019, de 14h00 à 18h00
- le jeudi 4 juillet 2019, de 8h30 à 12h30
- le vendredi 12 juillet 2019, de 14h00 à 18h00

Chacun pourra prendre connaissance du dossier et consigner ses observations sur ce registre ouvert à cet effet à la direction de l'urbanisme et de l'aménagement de la ville de Levallois-Perret - 66 bis rue du président Wilson - 92300 Levallois-Perret du lundi au vendredi de 8h30 à 18h00.

Les observations et propositions pourront par ailleurs être envoyées par courrier, à l'attention personnelle du commissaire enquêteur, au siège de l'enquête, direction de l'urbanisme et de l'aménagement de la ville de Levallois-Perret - 66 bis rue du président Wilson - 92300 Levallois-Perret. Ces observations seront annexées au registre d'enquête.

Au plus tard à compter de la date d'ouverture d'enquête publique et pendant toute la durée de celle-ci, les pièces du dossier d'enquête seront en outre consultables sur le site internet de l'OPH Levallois Habitat : <http://www.levallois-habitat.fr>

Le commissaire enquêteur disposera d'un délai d'un mois, à compter de la clôture de l'enquête publique pour émettre son avis.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à disposition du public, à réception et pendant un an à compter de la clôture de l'enquête, à la préfecture des Hauts-de-Seine et à la direction de l'urbanisme et de l'aménagement de la ville de Levallois-Perret ou pourront être consultés sur le site Internet de la préfecture des Hauts-de-Seine : <http://www.hauts-de-seine.gouv.fr/Publications/Annonces-avis/Enquetes-publiques/Enquetes-publiques-2019/LEVALLOIS-PERRET>

Le projet de construction de logements sociaux et de commerce sur les parcelles cadastrées section I n° 47 sise 66 rue Rivay et 65 ter rue Paul Vaillant Couturier, n° 48 sise 67 rue Paul Vaillant Couturier et n° 49 sise 69 rue Paul Vaillant Couturier fera l'objet d'une déclaration d'utilité publique, au bénéfice de l'OPH Levallois Habitat, prise par arrêté du préfet des Hauts-de-Seine ou d'une décision de refus.

Le projet fera également l'objet d'un arrêté de cessibilité pris par le préfet des Hauts-de-Seine, au bénéfice de l'OPH Levallois Habitat ou d'une décision de refus.

Des informations sur le présent projet peuvent être demandées à la personne responsable du projet :

OPH Levallois Habitat
Monsieur Jean-Pierre AUBRY
Secrétaire général
6 rue Jacques Mazaud
92300 Levallois-Perret
Tél : 01.75.84.84.50

Le préfet,
Pour le Préfet et par délégation
Le Secrétaire Général
Vincent BERTON